

# 前 言

本规范是根据住房城乡建设部《关于印发 2011 年工程建设标准规范制订、修订计划的通知》(建标〔2011〕17 号文)的要求,由中讯邮电咨询设计院有限公司会同有关单位共同编制而成。

本规范在编制过程中,编制组进行了广泛的调查研究,认真总结实践经验,并在广泛征求意见的基础上,最后经审查定稿。

本规范共分 7 章和 1 个附录,主要技术内容包括:总则,术语和符号,基本规定,一类局站共建共享设计,二类局站共建共享设计,局站共建共享验收,局站共建共享维护等。

本规范由住房城乡建设部负责管理,由工业和信息化部负责日常管理,中讯邮电咨询设计院有限公司负责具体技术内容的解释。执行过程中,如有意见和建议,请寄送至中讯邮电咨询设计院有限公司(地址:北京市海淀区首体南路 9 号主语国际商务中心 3 号楼,邮政编码:100048)。

本规范主编单位、参编单位、主要起草人和主要审查人:

**主 编 单 位:**中讯邮电咨询设计院有限公司

**参 编 单 位:**江苏省邮电规划设计院有限责任公司

华信咨询设计研究院有限公司

中国电力工程顾问集团华东电力设计院

**主要起草人:**孔 力 孙大胜 关 磊 谷 磊 王 伟

崔红英 李红霞 张德科 荆春庆 李嵩泉

张 红 刘吉克 郭丽华 房树森 叶向阳

方国盛 禹 光 贺 晓 党晓光 梁 郁

李小锋 刘 菲 成 松 何云龙 叶向阳

王 培 叶海涵 张连平 马世峰

主要审查人:平本祥 顾益人 覃建国 涂 进 刘长占  
黄 明 丁 雷 王 冠 李 勇 陈 樱

住房和城乡建设部信息公开  
浏览专用

# 目 次

1	总 则 .....	( 1 )
2	术语和符号 .....	( 2 )
2.1	术语 .....	( 2 )
2.2	缩略语 .....	( 3 )
3	基本规定 .....	( 4 )
3.1	共建共享局站分类 .....	( 4 )
3.2	局站规划要求 .....	( 4 )
3.3	设计要求 .....	( 5 )
4	一类局站共建共享设计 .....	( 7 )
4.1	通信工艺要求 .....	( 7 )
4.2	建筑、结构 .....	( 7 )
4.3	建筑设备 .....	( 8 )
4.4	通信电源 .....	( 9 )
4.5	防雷接地 .....	( 11 )
5	二类局站共建共享设计 .....	( 12 )
5.1	通信工艺要求 .....	( 12 )
5.2	建筑、结构 .....	( 12 )
5.3	建筑设备 .....	( 13 )
5.4	通信电源 .....	( 15 )
5.5	防雷接地 .....	( 16 )
6	局站共建共享验收 .....	( 18 )
6.1	一般规定 .....	( 18 )
6.2	通信工艺要求 .....	( 18 )
6.3	建筑、结构 .....	( 18 )

6.4 建筑设备 .....	( 19 )
6.5 通信电源 .....	( 20 )
6.6 防雷接地 .....	( 20 )
7 局站共建共享维护 .....	( 21 )
附录 A 验收表格 .....	( 22 )
本规范用词说明 .....	( 26 )
引用标准名录 .....	( 27 )

住房城乡建设部信息公开  
浏览专用

# Contents

1	General provisions .....	( 1 )
2	Terms and symbols .....	( 2 )
2.1	Terms .....	( 2 )
2.2	Abbreviation .....	( 3 )
3	Basic requirements .....	( 4 )
3.1	Classification of telecommunications stations for joint construction and sharing .....	( 4 )
3.2	Site-planning requirements .....	( 4 )
3.3	Designing requirements .....	( 5 )
4	Designing for type-1 telecommunications stations .....	( 7 )
4.1	Telecommunications technical requirements .....	( 7 )
4.2	Architectural structure .....	( 7 )
4.3	Building implements .....	( 8 )
4.4	Telecommunications power .....	( 9 )
4.5	Lightning protection and earthing .....	( 11 )
5	Designing for type-2 telecommunications stations .....	( 12 )
5.1	Telecommunications technical requirements .....	( 12 )
5.2	Architectural and structure .....	( 12 )
5.3	Building implements .....	( 13 )
5.4	Telecommunications power .....	( 15 )
5.5	Lightning protection and earthing .....	( 16 )
6	Acceptance for joint construction and sharing of telecommunications stations .....	( 18 )
6.1	General requirements .....	( 18 )

6.2	Telecommunications technical requirements	( 18 )
6.3	Architecture and structural	( 18 )
6.4	Building implements	( 19 )
6.5	Telecommunications power	( 20 )
6.6	Lightning protection and earthing	( 20 )
7	Maintenance for joint construction and sharing of telecommunications stations	( 21 )
Appendix A	Acceptance forms	( 22 )
	Explanation of wording in this code	( 26 )
	List of quoted standards	( 27 )

# 1 总 则

**1.0.1** 为了在通信局站建设中减少重复建设,提高电信基础设施利用率,进一步推进电信基础设施的共建共享工作,统一、规范通信局站共建共享设计、验收和维护等方面的技术要求,制定本规范。

**1.0.2** 本规范适用于新建、改建、扩建通信局站工程项目中通信工艺、建筑、结构、建筑设备、通信电源、防雷接地等基础设施的共建共享建设。

**1.0.3** 通信局站共建共享应统一规划、有序建设,并应保证现有网络设施安全和稳定运行。共建共享的经济性应当优于分别建设的经济性,达到节约资源及建设成本的目的。

**1.0.4** 共建共享通信局站的建设应符合规划、环保、节能、消防、抗震、人防等有关要求。

**1.0.5** 通信局站共建共享工程的设计、施工、验收和维护,除应符合本规范外,尚应符合国家现行有关标准的规定。

## 2 术语和符号

### 2.1 术 语

- 2.1.1 通信枢纽楼** building for telecommunications center  
以安装长途通信设备为主,处于省、市级以上中心枢纽节点的通信建筑。
- 2.1.2 通信生产楼** building for telecommunications equipments  
安装通信设备,未处于省、市级以上中心枢纽节点的通信建筑。
- 2.1.3 移动通信基站** mobile base station  
安装移动通信无线收发信设备的通信站。
- 2.1.4 接入机房** access equipment room  
用于安装为用户提供接入服务的多种类型通信设备的通信站。
- 2.1.5 卫星通信地球站** satellite telecommunications earth station  
安装地面卫星通信设备的通信站。
- 2.1.6 光中继站** optical relay station  
安装光中继设备的通信站。
- 2.1.7 海缆登陆站** submarine cable landing station  
海底光、电缆在登陆处设置的通信站。
- 2.1.8 微波中继站** microwave relay station  
安装微波通信中继设备的通信站。
- 2.1.9 国际通信出入口局** international communications gateway exchanges



安装国际通信出入口设备的通信建筑。

**2.1.10 互联网数据中心 internet data center**

通过网络资源向企业提供大规模、高质量、安全可靠的专业化服务器托管、空间租用、网络批发带宽等业务的通信建筑。

**2.1.11 客服呼叫中心 call center**

以服务于电话接入为主,为用户提供各种电话咨询服务的呼叫中心响应中心使用的通信建筑。

**2.1.12 共建 joint construction**

由多方共同参与新建通信局站的行为。

**2.1.13 主建方 joint construction administrator**

组织、实施共建通信局站的单位。

**2.1.14 参建方 joint construction participant**

参与共建通信局站的单位。

**2.1.15 共享 sharing**

由多方共同使用已有通信局站的行为。

**2.1.16 所有方 owner**

拥有共享通信局站所有权的单位。

**2.1.17 共享方 sharing participant**

在通信局站共享过程中,获得使用权的单位。

## 2.2 缩 略 语

BBU(Base Band Unit) 基带处理单元

RRU(Remote Radio Unit) 射频拉远模块

SPD(Surge Protective Device) 防雷器

UPS(Uninterruptible Power Supply) 不间断电源

## 3 基本规定

### 3.1 共建共享局站分类

- 3.1.1** 通信局站按共建共享的特点可分为一类局站和二类局站。
- 3.1.2** 一类局站应包括各类接入机房、移动通信基站、光中继站、微波中继站等小型通信局站。
- 3.1.3** 二类局站应包括通信枢纽楼、通信生产楼、互联网数据中心、客服呼叫中心、国际通信出入口局、海缆登陆站等大中型通信局站,以及卫星通信地球站。

### 3.2 局站规划要求

- 3.2.1** 共建共享各方应结合各自的通信网络规划、局站现状、城乡规划,统一规划共建共享的局站;应在规划基础上,展开局站的共建共享建设。
- 3.2.2** 共建局站址的选择应满足通信网络规划,并结合水文、气象、地理、地形、地质、地震、交通、城市规划、土地利用、名胜古迹、电磁环境、环境保护、投资效益等因素及生活设施综合比较选定。场地建设不应破坏当地文物、自然水系、湿地、基本农田、森林和其他保护区。
- 3.2.3** 共享局站址的选择应满足国家对电磁辐射安全及各通信系统电磁兼容的要求。
- 3.2.4** 共建共享局站址的占地面积应满足共建共享各方的业务发展需要,局站址选择时应节约用地。
- 3.2.5** 共建共享局站址所在地的电力和传输资源应满足共建共享各方的需求。局站址宜选择传输和电力缆线出入方便的位置。

### 3.3 设计要求

- 3.3.1** 共建共享局站建设应有统一的工艺对土建要求。
- 3.3.2** 共建共享各方应在现有国家标准和行业标准的基础上,就技术标准方面达成统一的要求。
- 3.3.3** 共建共享局站的设计应符合现行行业标准《通信建筑工程设计规范》YD 5003 的有关规定。
- 3.3.4** 机房的环境条件应符合现行行业标准《通信中心机房环境条件要求》YD/T 1821 的有关规定。
- 3.3.5** 共建共享局站的防火设计应符合现行国家标准《建筑设计防火规范》GB 50016 的有关规定。共建时,建筑的耐火等级不应低于 2 级;一类局站共享时,建筑的耐火等级不宜低于 2 级。
- 3.3.6** 改建局站内部装修应符合现行国家标准《建筑内部装修设计防火规范》GB 50222 的有关规定。共建共享方装修标准应统一。
- 3.3.7** 孔洞封堵应符合现行行业标准《通信机房防火封堵安全技术要求》YD/T 2199 的有关规定。
- 3.3.8** 新建局站应符合国家现行标准《公共建筑节能设计标准》GB 50189 和《通信局(站)节能设计规范》YD 5184 的有关规定。
- 3.3.9** 通信电源系统应符合现行行业标准《通信局(站)电源系统总技术要求》YD/T 1051、《通信局(站)电源系统维护技术要求》YD 1970、《通信电源设备安装工程设计规范》YD/T 5040、《通信局(站)电源、空调及环境集中监控管理系统》YD 1363 的有关规定。
- 3.3.10** 新建二类局站供配电系统应设有二级计量表,并应包括各方的总计量表和公共区域的计量表。
- 3.3.11** 防雷与接地系统应符合下列规定:
- 1 局站共建时,防雷接地系统应采用联合接地方式共建,并应符合现行国家标准《通信局(站)防雷与接地工程设计规范》GB

50689 的有关规定。

2 局站共建共享时,防雷器 SPD 的选择应符合现行国家标准《通信局(站)防雷与接地工程设计规范》GB 50689 的有关规定。

3 分布式基站与其他方局站共享,且当射频拉远模块(RRU)、基带处理单元(BBU)分开设立时,应采取接地和雷电过电压保护措施。

4 局站共享时应采取防止给原有局站引入雷电灾害的措施,并应符合现行国家标准《通信局(站)防雷与接地工程设计规范》GB 50689 的有关规定。

**3.3.12** 当已有局站共享时,应按各方确认的工艺对土建要求,对工艺、建筑、结构、消防、给排水、暖通、电气、电源、防雷接地等原有设施进行评估。当不满足要求时,应对相应的部分进行改造。

**3.3.13** 对已有局站改造时,未经技术鉴定,不得改变原有机房的用途和使用条件。

## 4 一类局站共建共享设计

### 4.1 通信工艺要求

4.1.1 共建共享各方共用局站机房时,通信工艺对土建要求应符合下列规定:

1 共建共享各方设备空间宜互相独立,中间宜设置公共走道。

2 应根据共建共享各方通信设备布置情况、电缆和馈线的布放、维护需求,建设或改造机房内走线架。

3 应根据共建共享各方的需求统一建设和分配各类线缆孔洞。

4.1.2 安装基站天线、馈线和室外设备的屋面共建共享时,应符合下列规定:

1 应根据共建共享各方天线、馈线和室外设备的安装、维护需求,分配屋面空间和室外走线架,明确共建共享各方天线支撑物的位置。

2 各系统天线安装应采取空间隔离等满足各系统间的干扰隔离要求的措施。屋面无足够空间实现空间隔离时,可加装物理隔离设施或滤波器。

3 电磁辐射指标应符合现行国家标准《电磁辐射防护规定》GB 8702 和《环境电磁波卫生标准》GB 9175 的有关规定。

### 4.2 建筑、结构

4.2.1 局站的建筑、结构设计应满足通信工艺的共建共享要求。

4.2.2 局站共建共享时,建筑设计应符合下列规定:

1 机房平面布局应满足通信工艺要求。

2 局站的走线架、馈线孔洞和建筑设备孔洞等设施应根据共建共享各方的需要进行建设或改造。

**4.2.3 局站共建共享时,结构设计尚应符合下列规定:**

1 新建局站应选择抗震性能好的结构形式。机房荷载选取时应应对参建各方的机房楼面均布活荷载进行统一协调。机房楼面均布活荷载可分别根据各方的通信设备的重量、底面尺寸、排列方式和建筑结构梁板布置等条件,按内力等值的原則计算确定。

2 共享已有通信局站或利用已有建筑改建时,应当对原结构可靠性进行评估。原结构不满足要求时,应进行加固改造。

### **4.3 建筑设备**

**4.3.1** 当局站共享时,应按各方需求对原有消防设施进行评估。当不满足要求时,应进行改造。

**4.3.2** 气体灭火系统宜共建共享;当需要设置管网式时,钢瓶间应共建。

**4.3.3** 当局站共享时,应对原有暖通设施进行评估。当不满足要求时,应进行改造。暖通设计应符合下列规定:

1 应根据各方对空调设备整体需求,结合已有的室外机平台资源,统筹规划布置空调室外机和冷媒管线路由。

2 空调设备的凝结水排水管网以及管材宜共享,应结合现状进行设计。

3 原有的防排烟系统宜共享,应结合按改建后机房布局对其进行改造。

**4.3.4** 局站共建时,暖通设计应符合下列规定:

1 空调系统形式应采用分散式空调系统。

2 应根据各方通信设备的整体需求,按照保证气流组织合理,提高空调效率的原则,设计空调室内机数量和每台容量,并统一设置空调设备冗余量。

3 应根据各方通信设备的整体需求,统筹规划布置空调室外

机的位置和冷媒管线路由, 并应提出相应的板墙孔洞要求。

4 空调凝结水排水系统应共建。应根据空调设备需求, 统筹设计空调凝结水排水系统的管径、路由、坡度以及管材。

5 防排烟系统应共建。

**4.3.5 局站共建共享时, 电气设计应符合下列规定:**

1 局站共享时, 应对照明、空调等配电容量和分路进行评估, 不满足要求时应进行改造。

2 局站共建时, 照明和空调等配电容量和配电分路应满足各方需求。

3 共建共享各方独立设置机房的照明和空调设备用电应单独设表计量; 共用机房的照明和空调设备用电应按通信设备用电比例分摊或由各方协商解决。

4 火灾自动报警及消防联动控制系统和安全防范系统应共建共享。报警信息应能上报至共建共享各方的网管监控中心。

## 4.4 通信电源

4.4.1 通信电源系统共建时, 应根据共建各方的需求, 充分沟通, 并确保通信电源系统能够满足共建各方的需求。

4.4.2 通信电源系统共享时, 所有方在接到共享申请后, 应对共享用电需求达成一致, 并应对供电系统进行评估。应在保证现有系统正常使用的前提下, 协商解决所有方的后续扩容需求和共享方的共享需求。

4.4.3 局站共建共享时, 交流配电设计宜共建共享, 并应符合下列规定:

1 共建局站交流配电系统应满足共建各方所有负载的最大需求, 并应充分考虑今后的扩容计划。

2 共建局站的交流配电系统可考虑所有输出分路; 也可在交流配电系统中预留大容量输出分路, 由共建各方再单独设置分配设备。

3 共建局站中各方宜各自建设独立的交流 UPS 系统。当需共建交流 UPS 系统时,共建各方应提出本期和终期负荷分路及容量需求,共建交流 UPS 系统应满足所有负荷分路的终期需求。

4 共享局站共享方应提出明确的共享用电需求,所有方根据现有局站交流供电容量和设备用电量进行核算,提出交流配电共享方案。当新增负载超过交流供电容量时,应在上级供电系统容量许可、电缆敷设路由等条件许可的情况下,对交流供电系统进行扩容。

5 共享局站中共享方宜独立建设交流 UPS 系统。当共享方需共享交流 UPS 系统时,应提出明确的共享用电需求,所有方应根据交流 UPS 设备配置、电池配置及近期最大负荷,对交流 UPS 系统容量、负荷分路情况、蓄电池组后备时间进行评估,提出共享方案。

**4.4.4** 局站共建共享时,直流配电设计应符合下列规定:

1 共建局站通信设备负荷较小、高频开关组合电源容量能够满足共建需要时,直流电源设备可共建。共建各方应提出明确的直流负荷分路终期需求。

2 共建局站通信设备负荷较大、机房面积及承重能够满足蓄电池共建要求时,直流电源设备可共建。高频开关电源容量应满足共建各方终期直流设备使用需要。直流配电系统应满足共建各方所有负荷分路的终期需求。

3 共享局站共享方应提出明确的共享用电需求,所有方应根据开关电源设备配置、电池配置及近期最大直流用电量,对开关电源系统容量、直流负荷分路情况、蓄电池组后备时间进行评估,提出共享方案。

4 共享局站可共用直流供电系统的直流配电单元或直流配电设备,当负荷分路不满足要求时,宜增加新的直流配电设备,或对现有直流配电单元或直流配电设备进行改造。

**4.4.5** 局站共建共享时,通信电源系统监控应符合下列规定:



1 共建共享的通信电源系统宜由所有方负责日常维护管理,采用统一的机房动力及环境监控系统,系统的告警信号应及时上传至共建共享各方的监控平台,系统的数据应按一定周期传至共建共享各方的监控平台。

2 交流引入共建共享的局站,应对共建共享各方的交流电压、电流、功率因数、谐波、有功电度进行监控。当现有条件不满足要求时,应对交流配电设备进行改造。

3 直流电源设备共建共享的局站,应对共建共享各方的直流负荷分路电流进行监控。

## 4.5 防雷接地

4.5.1 局站共享时,防雷接地系统应符合下列规定:

1 已有机房的直击雷保护措施和地网,应共用原有直击雷防护和地网,并应符合现行国家标准《通信局(站)防雷与接地工程设计规范》GB 50689 的有关规定。

2 当直流供电系统采用不同制式的供电方式时,应分别采用相应的接地方式和直流防雷器(SPD)的安装方式。

3 当采用不同配电系统供电时,每个配电系统的总进线端应安装第一级防雷器(SPD)。

4.5.2 基站共享时,防雷接地系统应符合下列规定:

1 每个无线系统 BBU 侧的防雷器安装位置应与现有接地系统协调,并应就近接地。接地系统应采用环形接地汇集环。

2 每个无线系统 BBU 侧的防雷器应采用两端口防雷器(SPD),其最大通流量不应小于 40kA。

4.5.3 基站共享时,机房内的等电位连接应采用网状连接方式。

## 5 二类局站共建共享设计

### 5.1 通信工艺要求

**5.1.1** 局站机房共建共享时,通信工艺对土建要求应符合下列规定:

1 应在满足共建共享各方设备正常运行和维护要求的前提下分配机房空间。各方机房宜独立设置。在共同使用同一机房的情况下,各方设备空间应互相独立,中间设置公共走道,并应给各方留出维护空间。

2 应根据共建共享各方通信设备布置情况、电缆和馈线的布放、维护需求,建设或改造机房内走线架。各方机房走线架宜独立设置,在房屋高度允许的情况下,宜采用多层走线架形式。

3 应统筹建设和分配各类线缆孔洞。

**5.1.2** 局站共建共享时,应根据各方的需求共建共享光缆进线室和出局管道;光缆进线室设计应符合现行行业标准《光缆进线室设计规定》YD/T 5151的有关规定;光缆进线室内光缆走线架及余缆盘留架应独立分开设置。

### 5.2 建筑、结构

**5.2.1** 局站的建筑、结构设计应满足通信工艺的共建共享要求。

**5.2.2** 局站共建共享时,建筑设计应符合下列规定:

1 入口、道路、停车位、消防水池、化粪池、电力管道、通信管道等公共设施应共建共享。

2 机房平面应按通信工艺要求布置,满足各方的工艺规模容量及新技术发展的要求。各方的设备空间宜相对独立。高低压配电房、油机房、疏散走道、楼梯间、电梯、卫生间、消防控制室、建筑

设备用房、电气间、上线间、室外机平台、屋面等公共设施应共建共享。

3 高低压配电房、油机房、上线间、室外机平台等公共设施共建共享时,应以与共建共享各方机房距离相近为原则设置,减少各方通信及设备线缆馈线长度的差异。

4 局站各类孔洞宜根据共建共享各方需要统筹安排。

5 局站的空调室外机平台应根据共建共享各方的需要进行分区。通向室外机平台的门宜设置在公共部位。

5.2.3 局站共享时,不应在疏散走道设置隔墙或门。当对原有机房进行分隔和扩大时,不应改变原有气体灭火保护区。当不能满足以上要求时,应重新设计气体灭火系统。

5.2.4 局站共建共享时,结构设计应符合下列规定:

1 新建局站机房荷载选取时应统一规划,对参建各方的机房楼面均布活荷载进行统一协调,具体取值应符合现行行业标准《通信建筑工程设计规范》YD 5003 的有关规定。机房楼面均布活荷载也可分别根据各方的通信设备的重量、底面尺寸、排列方式和建筑结构梁板布置等条件,按内力等值的原则计算确定。

2 共享已有通信局站或利用已有建筑改建时,应对原结构可靠性进行评估。当原结构可靠性不能满足要求时,应进行加固改造。

### 5.3 建筑设备

5.3.1 局站共享时,应按各方需求对原有消防设施评估。当不满足要求时,应进行改造。

5.3.2 局站的给水排水系统、消防灭火系统应共建共享;气体灭火系统的钢瓶间应共建共享,并按最大保护区的设计用量配置。

5.3.3 局站共享时,暖通设计要求应符合本规范第 4.3.3 条的规定。

#### 5.3.4 局站共建时,暖通设计应符合下列规定:

1 空调系统形式的选择应根据建筑物规模、机房的性质、负荷变化情况和参数要求、所在地区气象条件、能源状况、政策、环保等要求,通过技术经济比较确定,并应符合下列规定:

- 1)当机房楼规模较小或装机发展速度较慢时,宜采用分散式空调系统。
- 2)当机房楼规模较大且装机发展速度较快时,宜采用集中空调系统。

2 应根据各方的需求,按照保证气流组织合理,提高空调效率的原则,设计空调室内机数量和每台容量,并应统一空调设备冗余量标准。

3 应根据机房内各方通信设备的整体需求,统筹规划布置空调室外机位置和冷媒管线路由,并应提出相应的板墙孔洞要求。

4 空调加湿给水、凝结水排水系统应共建,并应根据机房内空调设备需求,统筹设计空调加湿给水、凝结水排水系统的管径、路由、坡度及管材。

5 防排烟系统应共建。

#### 5.3.5 局站共建共享时,电气设计应符合下列规定:

1 局站共建共享时,照明和空调配电宜以各自区域为单位独立设置,宜分别加表计量。

2 局站共享时,应对照明、空调等配电容量和分路进行评估;当不满足要求时,应进行扩容或改造。

3 局站共建时,火灾自动报警及消防联动控制应共用一套系统。当局站共享时,火灾自动报警及消防联动控制宜共用一套系统。消防报警信息应能上报至各方的网管监控中心。

4 局站共享时,应对原设置的火灾自动报警及消防联动控制系统进行评估;当不满足要求时,应进行扩容和改造。

5 公共部分的安全防范系统应共建共享。各方独立机房的

安全防范系统应单独建设。安防报警信息应能上报至各方的网管监控中心。

## 5.4 通信电源

**5.4.1** 通信电源系统共建时,应由共建各方充分沟通,确保通信电源系统能够满足共建各方的需求。

**5.4.2** 通信电源系统共享时,所有方在接到共享申请后,应对共享用电需求达成一致,并应对供电系统进行评估。应在保证现有系统正常使用的前提下,协商解决所有方的后续扩容需求和共享方的共享需求。

**5.4.3** 局站共建共享时,交流配电设计应符合下列规定:

1 共建局站中共建各方应共建市电引入、高压配电系统、变压器、低压配电系统、备用发电机系统。各部分容量应满足各方所有负载的最大需求,并应充分考虑今后的扩容计划。低压配电系统中应统筹考虑各方的所有输出分路需求。

2 共建局站中共建各方宜各自建设独立的交流 UPS 系统。当需共建交流 UPS 系统时,共建各方应提出本期和终期负荷分路及容量需求,共建交流 UPS 系统应满足所有负荷分路的终期需求。

3 共享局站中所有方与共享方宜共享市电引入、高压配电系统、变压器、低压配电系统、备用发电机系统。

4 共享局站共享方应提出明确的共享用电需求,所有方根据现有局站交流供电容量和设备用电量进行核算,提出交流配电共享方案。

5 共享局站中共享方宜独立建设交流 UPS 系统。共享方需共享交流 UPS 系统时,应提出明确的共享用电需求,所有方应根据交流 UPS 设备配置、电池配置及近期最大负荷,对交流 UPS 系统容量、负荷分路情况、蓄电池组后备时间进行评估,提出共享方案。

**5.4.4** 局站共建共享时,直流配电设计应符合下列规定:

1 共建局站中共建各方宜各自建设独立的直流供电系统。当需共建直流供电系统时,各方应提出本期和终期负荷分路及容量需求,共建直流供电系统应满足所有负荷分路的终期需求。

2 共享局站中共享各方宜独立建设直流供电系统。当需共享直流供电系统时,各方应提出明确的共享用电需求,所有方应根据开关电源设备配置、电池配置及近期最大直流用电量,对开关电源系统容量、直流负荷分路情况、蓄电池组后备时间进行评估,提出共享方案。

3 共享局站可共用直流供电系统的直流配电单元或直流配电设备,当负荷分路不满足要求时,宜增加新的直流配电设备,或对现有直流配电单元或直流配电设备进行改造。

**5.4.5** 局站共建共享时,通信电源监控系统应符合下列规定:

1 共建共享的通信电源系统宜由所有方负责日常维护管理,采用统一的机房动力及环境监控系统,系统的告警信号应及时上传至各方的监控平台,系统的数据应按一定周期传至各方的监控平台。

2 交流引入共建共享的局站,应对各方的交流电压、电流、功率因数、谐波、有功电度等进行监控。当现有条件不满足要求时,应对交流配电设备进行改造。

3 交流 UPS 系统及直流电源设备共建共享的局站,应对各方的负荷分路电流进行监控。

**5.4.6** 局站共建共享时,电力管道应共建共享,并应分区域敷设各方电缆。

## 5.5 防雷接地

**5.5.1** 局站共享时,应符合下列规定:

1 已有机房的直击雷保护措施和地网应共用已有直击雷防护和地网,并应符合现行国家标准《通信局(站)防雷与接地工程设

计规范》GB 50689 的有关规定。

2 当采用不同配电系统供电时,每个配电系统的总进线端应安装第一级防雷器(SPD)。

住房和城乡建设部信息公开  
浏览专用

## 6 局站共建共享验收

### 6.1 一般规定

- 6.1.1 局站共建共享项目应进行专门验收。
- 6.1.2 验收应由主建方(所有方)根据设计文件要求组织开展验收工作,各参建方(共享方)应参与验收。
- 6.1.3 共建共享局站验收应以设计为基础,采取统一的验收标准。
- 6.1.4 共建共享的验收范围应包括通信工艺、建筑、结构、建筑设备、通信电源、防雷接地的验收。
- 6.1.5 共建共享局站验收项目记录应符合本规范附录 A 验收表格的规定。当共建共享设计所涉及的各项检查条目均通过验收时,该共建共享工程方可通过验收。

### 6.2 通信工艺要求

- 6.2.1 共建共享局站通信工艺的验收应包括涉及共建共享的走线架、安装基站天线与馈线系统的屋面。
- 6.2.2 安装基站天线、馈线和室外设备的屋面共建共享时,屋面验收应符合下列规定:
  - 1 共建共享各方天线支撑物的位置应满足设计要求。
  - 2 共建共享各方室外走线架的位置、路由应满足设计要求。
- 6.2.3 室内走线架的位置和路由应满足设计要求。

### 6.3 建筑、结构

- 6.3.1 建筑、结构部分共建共享项目的验收应包括涉及共建共享的验收资料、总平面布置、建筑和结构的验收。



**6.3.2** 验收资料的检查应符合下列规定：

1 改(扩)建工程应具备原建筑结构及构件安全性评估方面的材料,当需加固时应附有加固图。

2 验收资料中应包含统一的工艺对土建要求的正式文件。

3 验收资料中应有共建共享各方的签字盖章。

4 建筑材料应满足设计要求,共建共享各方的机房宜采用同品牌、厂家的建筑材料。

**6.3.3** 总平面布置及各类公共设施的设置应满足设计要求。

**6.3.4** 建筑部分的验收应符合下列规定：

1 建筑平面、立面布置应满足设计要求。

2 局站各类孔洞大小、位置、标高设置以及封堵应满足设计要求。

**6.3.5** 结构部分的验收应符合下列规定：

1 参建方应参加地基基础工程、隐蔽工程、主体结构工程的验收。

2 共享局站孔洞大小、位置、标高设置应满足工艺要求,后凿洞口补强加固措施应符合设计要求。

## **6.4 建筑设备**

**6.4.1** 建筑设备共建共享项目的验收应包括消防设施、空调设备、电气的验收。

**6.4.2** 共享局站改(扩)建工程应有原建筑设备的评估资料。

**6.4.3** 设置管网式气体灭火系统时,应对气体灭火系统和钢瓶间的共建共享进行检查。

**6.4.4** 空调设备的验收应符合下列规定：

1 空调机组的安装布放应满足设计要求,并应预留扩容机位及维护空间。

2 空调冷媒管的安装布放应满足设计要求,管材及保温不得有破损。

- 3 空调凝结水排水系统应满足设计要求。
- 4 防排烟系统应满足设计要求。
- 6.4.5 电气的验收应符合下列规定：
  - 1 照明和空调的配电分路应满足设计要求，并应加表分开计量。
  - 2 火灾自动报警、消防联动控制系统和安全防范系统应满足设计要求。报警信息应能上报至各方的监控中心。
  - 3 二类局站共建共享时，新建通信局站供配电系统应设有二级计量表，共建共享各方应分别设置总计量表，在公共区域设置公共计量表。

## 6.5 通信电源

- 6.5.1 交、直流设备安装位置及其容量和输出分路设置应满足设计要求。
- 6.5.2 通信电源系统监控的安装应满足设计要求。
- 6.5.3 共建共享各方的电源线、信号线、接地线及接线端子的规格、型号及布放应满足设计要求，并应有清晰的区分标识。
- 6.5.4 电源设备通电前和通电测试检验应符合现行行业标准《通信电源设备安装工程验收规范》YD 5079 的有关规定。

## 6.6 防雷接地

- 6.6.1 共建局站应采用联合接地共用地网，并应满足设计要求。
- 6.6.2 防雷器的设置应满足设计要求。
- 6.6.3 共建共享各方的接地装置及接地汇流排应区分清楚、标识清晰；当共用接地汇流排时，接地汇流排的设置应符合设计要求，接地端子应分区组织、标识清晰。

## 7 局站共建共享维护

**7.0.1** 维护人员应对建筑设备、防雷接地、通信电源、传输设备等共建共享部分进行定期巡查和不定期维护检修。

**7.0.2** 共建共享各方在进行维护作业、网络割接、故障处理等可能影响网络运行的作业时,不得操作责任范围以外的设施。

住房和城乡建设部信息中心  
浏览专用

## 附录 A 验收表格

**A.0.1** 通信工艺、通信电源及防雷接地共建共享验收应符合表 A.0.1 的规定。

**表 A.0.1 通信工艺、通信电源及防雷接地共建共享验收表格**

验收项目	序号	检查条目	检查工具	检查手段	验收结论
一类局站 屋面验收	1	各方天线支撑物的位置应符合设计要求	卷尺	测量	<input type="checkbox"/> 通过
	2	各方室外走线架的位置、路由应符合设计要求	卷尺	测量	<input type="checkbox"/> 通过
走线架 验收	1	走线架的安装位置及路由应符合设计要求		目测	<input type="checkbox"/> 通过
电源系统 验收	1	交、直流设备安装位置及其容量及输出分路设置应符合设计要求		目测	<input type="checkbox"/> 通过
	2	通信电源系统监控的安装应符合设计要求		目测	<input type="checkbox"/> 通过
	3	不同运营商的电源线、信号线、接地线及接线端子的规格、型号及布放应符合设计要求,并有清晰的区分标识		目测	<input type="checkbox"/> 通过
	4	电源设备通电前和通电测试检验应符合现行行业标准《通信电源设备安装工程验收规范》YD 5079 的有关规定		文件检查	<input type="checkbox"/> 通过



表 A.0.2 建筑、结构共建共享验收表格

验收项目	序号	检查条目	检查工具	检查手段	验收结论
资料检查	1	改(扩)建工程应有原建筑结构及构件安全性评估方面的材料		文件检查	<input type="checkbox"/> 通过
	2	改(扩)建工程加固改造部分应有加固图纸		文件检查	<input type="checkbox"/> 通过
	3	验收资料中应包含统一的工艺对土建要求的正式文件		文件检查	<input type="checkbox"/> 通过
	4	验收资料中应有各方的签字盖章		文件检查	<input type="checkbox"/> 通过
	5	建筑材料验收应记录完备,并符合设计要求		文件检查	<input type="checkbox"/> 通过
总平面布置	1	总平面布置及各类公共设施的设置应符合设计要求		目测	<input type="checkbox"/> 通过
建筑	1	建筑平面、立面布置应符合设计要求		目测	<input type="checkbox"/> 通过
	2	局站各类孔洞设置应符合设计要求		目测	<input type="checkbox"/> 通过
	3	局站各类孔洞的封堵应符合设计要求		目测	<input type="checkbox"/> 通过
结构	1	各参建方应参与地基基础工程、隐蔽工程、主体结构工程等重要分部分项工程的验收		文件检查	<input type="checkbox"/> 通过
	2	后凿洞口加固措施应符合设计要求		文件检查	<input type="checkbox"/> 通过
验收结果补充说明:  验收结论:  <div style="text-align: right;">                         验收人(签章):                          验收时间:                     </div>					

**A.0.3 建筑设备共建共享验收应符合表 A.0.3 的规定。**

**表 A.0.3 建筑设备共建共享验收表格**

验收项目	序号	检查条目	检查工具	检查手段	验收结论
资料检查	1	共享局站改(扩)建工程应有原有建筑设备的评估资料。如需改造,应附有改造图纸		文件检查	<input type="checkbox"/> 通过
消防设施	1	需要设置管网式气体灭火系统时,应共建气体灭火系统和钢瓶间		目测	<input type="checkbox"/> 通过
空调验收	1	空调机组的安装布放应符合设计要求,并预留扩容机位及维护空间		目测	<input type="checkbox"/> 通过
	2	空调机组的气流组织分配应满足各方通信设备制冷需求		目测	<input type="checkbox"/> 通过
	3	空调冷媒管的布放路由应符合设计要求		目测	<input type="checkbox"/> 通过
	4	空调冷媒管的管材及保温不得有破损		目测	<input type="checkbox"/> 通过
	5	空调凝结水排水系统应符合设计要求		目测	<input type="checkbox"/> 通过
	6	防排烟系统应符合设计要求		目测	<input type="checkbox"/> 通过
电气验收	1	照明和空调的配电分路应符合设计要求,并加表分开计量		目测	<input type="checkbox"/> 通过
	2	火灾自动报警及消防联动控制系统和安全防范系统应符合设计要求。报警信息应能上报至各方的监控中心		目测	<input type="checkbox"/> 通过
	3	二类局站共建共享时,新建通信局站供配电系统上应设有二级计量表,各方应分别设置一个总计量表,公共区域设置公共计量表		目测	<input type="checkbox"/> 通过
验收结果补充说明:  验收结论:   <div style="text-align: right;">                         验收人(签章):                          验收时间:                     </div>					

## 本规范用词说明

1 为便于在执行本规范条文时区别对待,对要求严格程度不同的用词说明如下:

1)表示很严格,非这样做不可的:

正面词采用“必须”,反面词采用“严禁”;

2)表示严格,在正常情况下均应这样做的:

正面词采用“应”,反面词采用“不应”或“不得”;

3)表示允许稍有选择,在条件许可时首先应这样做的:

正面词采用“宜”,反面词采用“不宜”;

4)表示有选择,在一定条件下可以这样做的,采用“可”。

2 条文中指明应按其他有关标准执行的写法为:“应符合……的规定”或“应按……执行”。



## 引用标准名录

- 《建筑设计防火规范》GB 50016
- 《公共建筑节能设计标准》GB 50189
- 《建筑内部装修设计防火规范》GB 50222
- 《通信局(站)防雷与接地工程设计规范》GB 50689
- 《电磁辐射防护规定》GB 8702
- 《环境电磁波卫生标准》GB 9175
- 《通信局(站)电源系统总技术要求》YD/T 1051
- 《通信局(站)电源、空调及环境集中监控系统》YD 1363
- 《通信中心机房环境条件要求》YD/T 1821
- 《通信局(站)电源系统维护技术要求》YD 1970
- 《通信机房防火封堵安全技术要求》YD/T 2199
- 《通信建筑工程设计规范》YD 5003
- 《通信电源设备安装工程设计规范》YD/T 5040
- 《通信电源设备安装工程验收规范》YD 5079
- 《光缆进线室设计规定》YD/T 5151
- 《通信局(站)节能设计规范》YD 5184